



Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 27/02/2023

- Estratto dal processo verbale -

Oggetto: VARIANTE AL R.U. PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PRESIDIO OSPEDALIERO. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE. APPROVAZIONE.

L'anno duemilaventitre, il giorno ventisette del mese di Febbraio, alle ore 09,25 nella residenza comunale di Livorno nella sala delle adunanze e contestualmente in videoconferenza mediante la piattaforma ConsigliCloud si è riunito, alla presenza del Presidente Pietro Caruso, il Consiglio Comunale legalmente convocato in seduta straordinaria.

Assiste il Segretario Generale Dr. Petrucciani Angelo.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri presenti in sala consiliare e in collegamento in videoconferenza per validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

Come scrutatori vengono designati i sigg.:BIANCHI ENRICO, DI CRISTO ANGELO, PANCIATICI PIETRO

Al momento della votazione risultano presenti i seguenti Consiglieri:

N.	Consigliere		N	Consigliere	
1	SALVETTI LUCA	Assente	18	MARENGO CAROLINA	Presente
2	CARUSO PIETRO	Presente	19	DI CRISTO ANGELO	Presente
3	FENZI PAOLO	Presente	20	PACINI GIORGIO	Presente
4	BIANCHI ENRICO	Presente	21	SIMONI CINZIA	Presente
5	AGOSTINELLI ELEONORA(Vid.)	Presente	22	ROMITI ANDREA	Presente
6	FERRETTI VALERIO	Presente	23	GHIOZZI CARLO	Presente
7	CECCHI FRANCESCA	Presente	24	PACCIARDI GIULIA	Presente
8	SEMPLICI CECILIA	Presente	25	PERINI ALESSANDRO	Presente
9	GIRARDI FILIPPO	Presente	26	SORGENTE STELLA	Presente
10	LUCETTI CRISTINA	Presente	27	VECCE LUCA	Presente
11	TOMEI PIERO	Presente	28	GRASSI LUCIA (Vid.)	Presente
12	TORNAR DANIELE	Presente	29	BARALE VALENTINA	Assente
13	NASCA SALVATORE	Presente	30	PANCIATICI PIETRO	Presente
14	SASSETTI IRENE	Presente	31	TROTTA AURORA	Presente
15	CORNIGLIA MARINA	Assente	32	VACCARO COSTANZA	Presente
16	MIRABELLI FEDERICO	Presente	33	DI LIBERTI GIANLUCA	Presente
17	PRITONI FRANCESCA	Presente			

Totale Presenti: 30

Totale Assenti: 3

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

con propria deliberazione n. 189 del 28.10.2022 è stata adottata la Variante al Regolamento Urbanistico vigente, predisposta dall'Ufficio Pianificazione, gestione e attuazione della strumentazione urbanistica, finalizzata alla realizzazione del nuovo presidio ospedaliero;

il provvedimento adottato è stato trasmesso alla Regione e alla Provincia con nota prot. 145663 del 11.11.2022 e pubblicato sul B.U.R.T. n. 47 del 23.11.2022, ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. 65/2014;

nel termine di legge di 60 giorni dalla pubblicazione sono pervenute n. 26 osservazioni;

Tutto ciò premesso:

visti gli atti sopra richiamati;

viste le osservazioni pervenute, allegate al presente atto;

vista la decisione di Giunta Comunale n. 34 del 14 febbraio 2023 e ritenuto di condividerne i contenuti;

considerato, pertanto, di controdedurre puntualmente alle osservazioni secondo quanto esposto nel documento “*Sintesi e controdeduzioni*”, predisposto dai competenti uffici del Settore Urbanistica, Programmi Complessi e Porto, contenente il riferimento alle singole osservazioni e le motivazioni delle determinazioni assunte, allegato parte integrante al presente atto;

ritenuto, quindi, di accogliere l'osservazione n. 2 con conseguente integrazione delle Indagini Geologico-Tecniche, precisando che detta integrazione è stata effettuata anche a seguito di quanto richiesto dal competente Ufficio regionale del Genio Civile in esito al deposito della Variante effettuato ai sensi del Reg. d'att. n. 5/R/2020 dell'art. 104 L. R. n. 65/2014, e di accogliere parzialmente l'osservazione n. 16, con conseguente inserimento negli elaborati grafici della variante di un estratto della legenda del vigente Regolamento Urbanistico;

ritenuto di respingere le restanti osservazioni;

ritenuto inoltre opportuno, considerato che molte delle osservazioni hanno avanzato contestazioni in ordine alla ricognizione delle dotazioni degli *standard* (di cui al D.M. 1444/1968) con particolare riferimento alle dotazioni del verde pubblico, al fine di facilitarne la lettura, integrare il paragrafo 5 della Relazione di variante con una tabella e un grafico esplicativi della ricognizione delle aree a *standard*, di cui D.M. 1444/1968;

visto il rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione, allegato al presente atto per formarne parte integrante;

vista la certificazione del Responsabile del Procedimento redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014 – allegata al presente atto per formarne parte integrante;

preso atto che le aree oggetto di variante risultano interne al territorio urbanizzato;

visto il Piano Strutturale vigente e considerato che l'atto di governo è ad esso conforme;

visto il Piano di Indirizzo Territoriale Regionale, approvato con D.C.R. n. 37 del 27.03.2015 e considerato che l'atto di governo è ad esso conforme;

Preso atto che l'area interessata dalla realizzazione dell'opera pubblica in progetto non è interessata dalla presenza di beni paesaggistici e pertanto risulta esclusa dal procedimento di conformazione di cui all'art. 21 della Disciplina del PIT-PPR;

dato atto del deposito n 542 del 20.10.2022 effettuato ai sensi del Reg. d'att. n. 5/R/2020 dell'art. 104 L. R. n. 65/2014 presso l'Ufficio Tecnico del Genio Civile Valdarno Inferiore delle indagini geologiche – tecniche inerenti il

procedimento in oggetto, successivamente integrate con note prot. 4493/12.01.2023 e prot. 19224/08.02.2023, e dell'esito positivo del controllo come comunicato dall'UTGC con nota assunta al prot. n. 19406 del 08.02.2023;

preso atto che l'Autorità competente comunale – secondo quanto disposto dalla relazione tecnica del Nucleo Unificato Comunale di Valutazione approvata con deliberazione G.C. n. 363 del 9.7.2021 – ha escluso l'assoggettabilità a VAS dell'atto di governo, con prescrizioni da recepire nell'ambito dello studio di fattibilità tecnico-economica che sarà redatto da AUSL Toscana Nord Ovest;

dato atto che il Comune ha avviato il procedimento per la formazione del nuovo Piano Operativo e della variante al Piano Strutturale vigente con deliberazione G.C. n. 547/2021 successivamente integrato con deliberazione G.C. n. 349/2022;

viste le disposizioni transitorie della L.R. n. 65/2014 e in particolare gli artt. 228, 238 e 252 ter e preso atto che fino all'adozione del nuovo Piano Operativo non è consentita l'approvazione di varianti urbanistiche salvo che per le previsioni concernenti opere pubbliche o di interesse pubblico o varianti finalizzate alla valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico disciplinate dalla L.R. n. 8/2012;

preso atto che la variante in oggetto risulta quindi soggetta all'applicazione dell'art. 238 citato, trattandosi di variante connessa alla previsione di un'opera pubblica sottoposta alla procedura ordinaria disciplinata dagli art. 17 e seguenti L.R. n. 65/2014;

ritenuto opportuno, pertanto, approvare la variante al Regolamento Urbanistico vigente concernente la realizzazione del nuovo presidio ospedaliero predisposta dall'Ufficio Pianificazione, gestione e attuazione della strumentazione urbanistica, così come modificata a seguito dell'accoglimento dell'osservazione n.2 e dell'accoglimento parziale dell'osservazione n. 16, nonché dell'inserimento di una tabella e di un grafico esplicativi della ricognizione delle aree a *standard* di cui al D.M. 1444/1968;

ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 267/2000;

visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

sentito l'intervento dell'Assessora Viviani che ha illustrato il provvedimento ed il successivo dibattito per i quali si rinvia al relativo file audio digitale, registrato per la finalità di cui all'art.64 del Regolamento del Consiglio Comunale, conservato in apposito archivio, in formato non modificabile, presso l'Ufficio di Supporto del Consiglio Comunale;

visto l'esito delle votazioni - palesi elettroniche e per dichiarazione nominale della consigliera Agostinelli - dettagliatamente riportate nelle tabelle allegate nella parte dispositiva del presente atto anche per quanto riguarda l'immediata esecutività ai sensi dell'art. 134 del TUEL:

D E L I B E R A

per le ragioni espresse in narrativa e qui richiamate,

1. di **accogliere** l'osservazione n. 2, con conseguente integrazione delle Indagini Geologico-Tecniche;
2. di **accogliere parzialmente** l'osservazione n. 16 con conseguente inserimento negli elaborati grafici di variante di un estratto della legenda del vigente Regolamento Urbanistico;
3. di **respingere** le osservazioni n. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 e 26;
4. di **approvare** – ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della L.R. n. 65/2014 – la variante al Regolamento Urbanistico vigente per la realizzazione del nuovo presidio ospedaliero, predisposta dall'Ufficio Pianificazione, gestione e attuazione della strumentazione urbanistica, così come modificata a seguito dell'accoglimento dell'osservazione n. 2 e del parziale accoglimento dell'osservazione n. 16 nonché dell'inserimento, di una tabella e di un grafico esplicativi della ricognizione delle aree a *standard* di cui al D.M. 1444/1968, costituita dai seguenti elaborati – allegati parte integrante del presente atto:
Elaborato di variante (relazione tecnica, stato attuale, stato variato)
Indagini geologico-tecniche (relazione di fattibilità geologica, allegati A, B, C e D, integrazione dicembre 2022, integrazione febbraio 2023)
5. di **dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 DLgs n. 267/2000.

La votazione riporta il seguente risultato:

N.	Consigliere		N	Consigliere	
1	SALVETTI LUCA	Assente	18	MARENGO CAROLINA	Favorevole
2	CARUSO PIETRO	Astenuto	19	DI CRISTO ANGELO	Favorevole
3	FENZI PAOLO	Favorevole	20	PACINI GIORGIO	Favorevole
4	BIANCHI ENRICO	Favorevole	21	SIMONI CINZIA	Favorevole
5	AGOSTINELLI ELEONORA	Favorevole	22	ROMITI ANDREA	Contrario
6	FERRETTI VALERIO	Favorevole	23	GHIOZZI CARLO	Contrario
7	CECCHI FRANCESCA	Favorevole	24	PACCIARDI GIULIA	Contrario
8	SEMPlici CECILIA	Favorevole	25	PERINI ALESSANDRO	Contrario
9	GIRARDI FILIPPO	Favorevole	26	SORGENTE STELLA	Contrario
10	LUCETTI CRISTINA	Favorevole	27	VECCE LUCA	Contrario
11	TOMEI PIERO	Favorevole	28	GRASSI LUCIA	Contrario
12	TORNAR DANIELE	Favorevole	29	BARALE VALENTINA	Assente
13	NASCA SALVATORE	Favorevole	30	PANCIATICI PIETRO	Contrario
14	SASSETTI IRENE	Favorevole	31	TROTTA AURORA	Contrario
15	CORNIGLIA MARINA	Assente	32	VACCARO COSTANZA	Contrario
16	MIRABELLI FEDERICO	Favorevole	33	DI LIBERTI GIANLUCA	Contrario
17	PRITONI FRANCESCA	Favorevole			

Totale Votanti: 29

Totale Favorevoli: 18

Totale Contrari: 11

Totale Astenuti: 1

E pertanto, con il risultato di cui sopra – accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori – la delibera relativa all'oggetto è approvata.

Il Presidente propone – ai sensi dell'Art. 134 co.4 D.Lgs. 267/2000 – la immediata esecuzione del presente provvedimento.

La votazione riporta il seguente risultato:

N.	Consigliere	I.E.	N.	Consigliere	I.E.
1	SALVETTI LUCA	Assente	18	MARENGO CAROLINA	Favorevole
2	CARUSO PIETRO	Favorevole	19	DI CRISTO ANGELO	Favorevole
3	FENZI PAOLO	Favorevole	20	PACINI GIORGIO	Favorevole
4	BIANCHI ENRICO	Favorevole	21	SIMONI CINZIA	Favorevole
5	AGOSTINELLI ELEONORA	Favorevole	22	ROMITI ANDREA	Contrario
6	FERRETTI VALERIO	Favorevole	23	GHIOZZI CARLO	Contrario
7	CECCHI FRANCESCA	Favorevole	24	PACCIARDI GIULIA	Contrario
8	SEMPlici CECILIA	Favorevole	25	PERINI ALESSANDRO	Contrario
9	GIRARDI FILIPPO	Favorevole	26	SORGENTE STELLA	Contrario
10	LUCETTI CRISTINA	Favorevole	27	VECCE LUCA	Contrario
11	TOMEI PIERO	Favorevole	28	GRASSI LUCIA	Contrario
12	TORNAR DANIELE	Favorevole	29	BARALE VALENTINA	Assente
13	NASCA SALVATORE	Favorevole	30	PANCIATICI PIETRO	Contrario
14	SASSETTI IRENE	Favorevole	31	TROTTA AURORA	Contrario
15	CORNIGLIA MARINA	Assente	32	VACCARO COSTANZA	Contrario
16	MIRABELLI FEDERICO	Favorevole	33	DI LIBERTI GIANLUCA	Contrario
17	PRITONI FRANCESCA	Favorevole			

Totale Votanti: 30

Totale Favorevoli: 19

Totale Contrari: 11

Totale Astenuti: 0

La proposta è accolta.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente:

Il Presidente del Consiglio
Pietro Caruso

Il Segretario Generale
Angelo Petrucciani